



Oggetto: Procedura di gara ex art. 60 del d.lgs. 50/2016, suddivisa in lotti, per l'affidamento della gestione di impianti sportivi diversi nel territorio di parma. Risposte ai quesiti presentati.

QUESITO 1:

“Disciplinare - 16. contenuto busta C - offerta economica

*“(...) è necessario allegare la **Relazione descrittiva dei lavori** di cui al punto 3.5.1 della tabella criteri di valutazione, che riporti il dettaglio dei costi degli interventi proposti.”*

“Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d' asta.”

quesiti:

- **Relazione descrittiva dei lavori:** non sono specificati i criteri di redazione della relazione (n. pagine, carattere, formato, computo metrico delle opere) oppure occorre attenersi a qualche altro criterio;

- **Relazione descrittiva dei lavori:** è corretto inserire il dettaglio dei soli costi, cioè esclusivamente i costi effettivi di realizzazione dell'opera? (senza considerare altri oneri accessori es. progettazione, collaudi etc?)

-**Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d' asta:** cosa si intende esattamente?

ad esempio per opzione A: si intende che i costi delle opere della miglioria devono essere maggiori dell' importo minimo di miglioria (vedi tabella pag. 5 del Disciplinare di gara) ma non possono invece essere superiori all' importo massimo previsto per il periodo 9+4 , ovvero hanno anche un limite superiore ? quale interpretazione occorre dare alla indicazione del disciplinare?

esempio Lotto 1 opzione A

- miglioria (importo minimo): € 224960,00

- miglioria importo max. non deve superare € 309016,37 ??? (oppure non esiste un limite superiore?)

a disposizione, con l' occasione invio cordiali saluti”

RISPOSTA:

La **Relazione descrittiva dei lavori** dovrà essere inserita, **priva di riferimenti economici**, nella Relazione tecnica dei servizi offerti contenuta nella Busta B “offerta tecnica”. I criteri di compilazione, cui fare riferimento, sono quelli definiti al punto 15 del **disciplinare di gara per la Relazione tecnica dei servizi offerti, di cui fa parte la Relazione descrittiva dei lavori**.

Si precisa che, al fine di consentire alla Commissione di formulare le valutazioni in merito all’assegnazione dei punteggi, la Relazione tecnica dei servizi offerti deve contenere la proposta tecnico-organizzativa dell’operatore con **riferimento a tutti criteri e sub-criteri di valutazione indicati nelle tabelle di cui al punto 17.1**, tra i quali è ricompresa la Relazione descrittiva dei Lavori. Nella Busta C “Offerta economica” dovrà essere riportata la relazione descrittiva dei lavori con l’indicazione degli importi, iva esclusa, dei lavori descritti nella offerta tecnica. L’operatore potrà indicare tutti i costi che sosterrà per la realizzazione dell’opera.

Per importo a base di gara si intende l’ammontare del corrispettivo che il Comune verserà all’aggiudicatario durante l’esecuzione del contratto. I suddetti importi, suddivisi per lotto e opzione, ove presente, sono indicati al punto 3) del disciplinare di gara nei loro valori annui (tabelle presenti nelle pagine da 7 a 13). Con la frase **“Sono inammissibili le offerte economiche che superino l’importo a base d’asta”** si specifica che gli operatori partecipanti potranno presentare offerte economiche con un ribasso dell’importo a base d’asta (ovvero del corrispettivo che sarà inserito nel contratto) ma non potranno presentare un’offerta con un corrispettivo di valore più alto rispetto a quello indicato dall’Amministrazione.

L’indicazione dell’importo delle migliorie e lavori offerti, che comunque deve essere indicato nell’offerta economica, viene richiesto per la verifica del rispetto dell’importo minimo della miglioria e per la valutazione in ordine all’allungamento dell’appalto e non ha un limite massimo di valore.

QUESITO 2:

Lo scrivente sta valutando di proporre tra le migliorie un intervento che prevede un ampliamento dell’attuale impianto sportivo tale da includere all’interno dell’affidamento del servizio di gestione i seguenti mappali di proprietà del Comune di Parma del Foglio 1: 839, 612, 611, 212, 447.

RISPOSTA:

Gli operatori economici potranno presentare migliorie/ lavori che includono aree non previste all’interno dell’affidamento, purché le suddette aree siano di proprietà del Comune e siano assoggettate a destinazioni compatibili con le attività oggetto dell’appalto.

Si ricorda che le migliorie e/o i lavori di riqualificazione dell’impianto sportivo offerti in sede di gara, ed eventuali modifiche successive, devono essere autorizzati dall’Ente. L’aggiudicatario dovrà inviare tramite Pec all’Amministrazione Comunale, prima di iniziare i lavori, il progetto esecutivo con tutti i relativi allegati, che saranno approvati, **nel caso in cui non ci siano impatti a livello urbanistico**, dal Settore Lavori Pubblici con Determina Dirigenziale;

QUESITO 3:

In riferimento al Disciplinare di gara siamo a pagina 16 c’è scritto: L’operatore economico dovrà registrarsi al Sistema AVCPass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l’acquisizione, l’aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: <https://www.anticorruzione.it/-/avc-pass>. L’operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCPass e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un “PassOE”; lo stesso dovrà essere inserito nella busta elettronica “Documentazione Amministrativa”.

Occorre quindi registrarsi a questo sito per poter procedere con la partecipazione al Bando? Dove trovo la busta elettronica "Documentazione amministrativa?"

RISPOSTA:

L'operatore economico dovrà registrarsi al Sistema AVCPass per ottenere il PassOE che, una volta ottenuto, andrà inserito, debitamente sottoscritto, nella busta "A" - Documentazione Amministrativa.

Si precisa che la busta "Documentazione Amministrativa" deve essere presentata in forma cartacea secondo le modalità indicate al punto 14 del disciplinare di Gara e con la documentazione ivi elencata.

Nel disciplinare, per mero errore materiale, è indicato *busta elettronica "Documentazione Amministrativa"* in luogo di busta "Documentazione Amministrativa".

QUESITO 4:

con riferimento all'affidamento in oggetto, e in particolare all'Articolo 11 (migliorie), siamo a porre i seguenti quesiti:

1) Nell'allegato 1 viene riportata la seguente frase:

- ha acquistato la marca da bollo del valore di euro 16,00 il cui numero seriale è il seguente: _____ e allega obbligatoriamente copia del contrassegno telematico utilizzando l'apposito modulo "Allegato 7_Modulo per attestazione pagamento imposta di bollo".

Chiediamo conferma che il modulo corretto si trovi nell'Allegato 6 e non nell'Allegato 7 e che sia da indicare sempre lo stesso numero seriale (quindi sia nell'Allegato 1 che nell'Allegato 6) di marca da bollo da 16 euro (in pratica per l'intera domanda serve una sola marca da bollo corretto ?)

2) Nell'Allegato 1 verso il fondo c'è scritto(N.B. Il DGUE e l'Allegato 3_dichiarazioni integrative DGUE concorrente deve essere compilato da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta; nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre; nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate).

Quindi partecipando come Società Cooperativa singola non serve compilare il DGUE e l'Allegato 3_dichiarazioni integrative DGUE ?

3) Nell'allegato 4 verso l'inizio c'è scritto:

"IN QUALITA' DI

AUSILIARIA del concorrente_____"

Cosa va scritto in questo spazio?

4) Nell'allegato 7 dopo i dati anagrafici di legale rappresentante e azienda appare scritto:

"con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,"

in seguito occorre poi nuovamente ripetere gli stessi dati?

5) Nell'allegato 3 (ammesso che vada compilato da noi) c'è scritto:

"e relativamente ai requisiti per partecipare alla presente procedura, DICHIARA:

-che il CCNL applicato è _____
_____, codice alfanumerico unico (art. 16 quater del D.l. n. 76/20)
_____;"

Cosa dobbiamo scrivere qui?

6) Nell'allegato 4 c'è scritto:

“Capacità Tecnica e Organizzativa:

Aver eseguito nell’ultimo triennio dei servizi analoghi a quelli oggetto della presente di importo complessivo minimo pari a gli importi indicati nella tabella seguente, in base al lotto di partecipazione

SI NO”

Ma nella tabella seguente non sono indicati importi, è corretto?

RISPOSTE:

Punto n. 1):

Il modulo per l’attestazione pagamento imposta di bollo è il modulo 6. Il riferimento al modulo 7 riportato nella sezione del disciplinare indicata è un refuso. Per la partecipazione alla procedura è necessaria una sola marca da bollo.

Punto n. 2):

Dgue e allegato 3 relativo alle “dichiarazioni integrative al Dgue” debbono essere obbligatoriamente compilati e inseriti nella busta amministrativa dall’operatore che partecipa in forma singola, come indicato dall’art. 14 del disciplinare di gara. Il capoverso riportato nel quesito indica le modalità di sottoscrizione e presentazione da osservarsi in caso di partecipazione in forma congiunta.

Punto n. 3):

Il suddetto documento va compilato nel caso l’operatore faccia ricorso all’avvalimento ovvero ricorra ad un soggetto terzo (ausiliaria) per soddisfare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all’articolo 83. Nel caso si verifichi la suddetta fattispecie dovranno essere prodotti, per ciascuna ausiliaria, il Documento di gara unico europeo e l’allegato 4 “dichiarazioni integrative al Dgue”.

Punto n. 4):

L’allegato 7 “modello di offerta economica” deve essere compilato secondo le modalità indicate al punto 14.1 del disciplinare di gara, cui il punto 16 fa espresso rinvio. Qualora la forma di partecipazione preveda la sottoscrizione dell’offerta da parte di più soggetti nel documento andranno riportati i dati di tutti i sottoscrittori.

Punto n. 5):

Nell’allegato 3 va indicato il CCNL applicato dall’operatore economico partecipante da indicare qualora il concorrente abbia dei dipendenti. il codice alfanumerico unico è il codice identificativo del CCNL utilizzato nelle comunicazioni obbligatorie previste dalle disposizioni di cui all’articolo 6 del decreto legislativo 19 dicembre 2002, n. 297, e nelle trasmissioni mensili di cui all’articolo 44, comma 9, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269.

Punto n. 6):

Nella sezione Parte IV del DGUE– “criteri di selezione” dell’allegato 4 vanno indicati i requisiti che l’ausiliaria si impegna a mettere a disposizione del concorrente con riferimento alla capacità tecnica

e organizzativa. Nella cella relativa al lotto di riferimento dovrà essere indicato l'importo dei servizi analoghi svolti dall'ausiliaria nell'ultimo triennio.

QUESITO 5:

in relazione al bando in oggetto e più precisamente al punto 9 Garanzia provvisoria del disciplinare di gara chiediamo se il comportamento corretto da seguire è il seguente:

- 1) all'atto della presentazione del bando va presentata una garanzia provvisoria (anche assegno circolare) per l'importo relativo al lotto per il quale si desidera partecipare - vedi tabella a pag 20 del disciplinare.
- 2) una Società Sportiva ASD deve altresì presentare la dichiarazione d'impegno di una banca o assicurazione a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva qualora la Società Sportiva risulti aggiudicataria?

La Società Sportiva dilettantistica (ASD) può essere esonerata da tale dichiarazione d'impegno e da presentare garanzia fideiussoria comparabile alle microimprese, piccole e medie imprese?

Nel caso negativo l'importo della fideiussione in che tabella è esposto?

RISPOSTA:

L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, della documentazione indicata ai punti A e B di seguito riportati:

- a) una garanzia provvisoria come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo per ogni singolo lotto/opzione e precisamente di importo pari a quanto riportato di seguito in tabella, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.
- b) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'articolo 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva, qualora il concorrente risulti aggiudicatario.

Relativamente al secondo quesito di precisa che si considera impresa ogni entità, indipendentemente dalla forma giuridica rivestita, che eserciti un'attività economica, incluse in particolare le entità che svolgono un'attività artigianale o altre attività a titolo individuale o familiare, le società di persone o le associazioni che svolgono regolarmente un'attività economica.

L'art. 3, comma 1, let. aa) del D.lgs 50/2016 delinea «*microimprese, piccole e medie imprese*», *le imprese come definite nella Raccomandazione n. 2003/361/CE della Commissione del 6 maggio 2003. In particolare, sono medie imprese le imprese che hanno meno di 250 occupati e un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro; sono piccole imprese le imprese che hanno meno di 50 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro; sono microimprese le imprese che hanno meno di 10 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro;*

Alla luce di quanto sopra esposto si precisa che una Società Sportiva dilettantistica (ASD) può essere configurata come microimpresa, piccola o media impresa qualora siano soddisfatti i requisiti riportati nei capoversi precedenti. Nel caso sussista la fattispecie l'operatore, al fine di fruire della disciplina di favore sopra riportata, dovrà compilare gli specifici campi previsti nella documentazione di gara.

IL RUP
LA DIRIGENTE
DEL SETTORE SPORT
firmato digitalmente
Dott.ssa Debora Saccani